

УТВЕРЖДЕНО

ООО «КС Восток-Запад»

(наименование организации, осуществляющей
регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения)

(личная подпись, расшифровка подписи уполномоченного
должностного лица)

" "



Г. Черепаново

05.03.2021г

(населенный пункт)

(дата)

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность
в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование,
специализированной организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения

Теплоснабжающей организации ООО «КС Восток-Запад»
(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее –
Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: _____.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с
использованием объектов, в отношении которых проведено техническое
обследование: _____.

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое
обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1.	Газовая котельная № 1	Г. Черепаново, ул. Пролетарская, 97а/1
2.	Газовая котельная № 2	Г. Черепаново, пер. Комсомольский, 4а/1
3	Газовая котельная № 3	Г. Черепаново, ул. Партизанская, 103
4	Газовая котельная № 4	Г. Черепаново, микрорайон Северный 2/10
5	Газовая котельная № 7	Г. Черепаново, ул. Мичуринв 36а/1
6	Газовая котельная № 10	Г. Черепаново, ул. Б. Хмельницкого, 16/1

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических

показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

- Расчетная теплопроизводительность котельной - 10,8МВт (9,29 Гкал/ч). Температурный график котлового контура $T_1=105^{\circ}\text{C}$, $T_2=80^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=4,0\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$. Температурный график сетевого контура $T_1=95^{\circ}\text{C}$, $T_2=70^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=6,0\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$.

- Расчетная теплопроизводительность котельной - 4,05МВт (3,48 Гкал/ч). Температурный график котлового контура $T_1=105^{\circ}\text{C}$, $T_2=80^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=4,0\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$. Температурный график сетевого контура $T_1=95^{\circ}\text{C}$, $T_2=70^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=5,5\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$.

- Расчетная теплопроизводительность котельной - 4,05МВт (3,48 Гкал/ч). Температурный график котлового контура $T_1=105^{\circ}\text{C}$, $T_2=80^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=4,0\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$. Температурный график сетевого контура $T_1=95^{\circ}\text{C}$, $T_2=70^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=5,5\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$.

- Расчетная теплопроизводительность котельной - 1,86МВт (1,6 Гкал/ч). Температурный график котлового контура $T_1=105^{\circ}\text{C}$, $T_2=80^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=3,5\text{кгс/см}^2$, $P_2=2,5\text{кгс/см}^2$. Температурный график сетевого контура $T_1=95^{\circ}\text{C}$, $T_2=70^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=4,5\text{кгс/см}^2$, $P_2=2,5\text{кгс/см}^2$.

- Расчетная теплопроизводительность котельной - 1,5 МВт (1,29 Гкал/ч). Температурный график котлового контура $T_1=105^{\circ}\text{C}$, $T_2=80^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=3,5\text{кгс/см}^2$, $P_2=2,5\text{кгс/см}^2$. Температурный график сетевого контура $T_1=95^{\circ}\text{C}$, $T_2=70^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=4,5\text{кгс/см}^2$, $P_2=2,5\text{кгс/см}^2$. Температурный график системы горячего водоснабжения $T_3=60^{\circ}\text{C}$, $T_3=40^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_3=3,5\text{кгс/см}^2$, $P_4=2,5\text{кгс/см}^2$.

- Расчетная теплопроизводительность котельной - 4,05МВт (3,48 Гкал/ч). Температурный график котлового контура $T_1=105^{\circ}\text{C}$, $T_2=80^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=4,0\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$. Температурный график сетевого контура $T_1=95^{\circ}\text{C}$, $T_2=70^{\circ}\text{C}$, расчетное давление $P_1=5,5\text{кгс/см}^2$, $P_2=3,0\text{кгс/см}^2$.

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- _____;
- _____;
- _____;

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

нет _____;
нет _____.
нет _____.
нет _____.
нет _____.
нет _____.
нет _____.
нет _____.
нет _____.
нет _____.

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N _____ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

_____;

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Тепловые сети котельной К 1 3115 м	1975г Модернизация 2020г	удовл	50%
2	Тепловые сети котельной № 2 3050,2 м	1975 г Модернизация 2020г	удовл	40%
3	Тепловые сети котельной № 3 2533,1 м	1980г Модернизация 2020г	удовл	40%
4	Тепловые сети котельной № 4 1221,8 м	1990г Модернизация 2020г	удовл	40%
5	Тепловые сети котельной № 7 838,4 м	1980г Модернизация 2020г	удовл	30%
6	Тепловые сети котельной № 10 3115 м	1975г Модернизация 2020г	удовл	40%

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения: _____ТС признана годной к дальнейшей эксплуатации:

_____ТС признана годной к дальнейшей эксплуатации
 _____ТС признана годной к дальнейшей эксплуатации
 _____ТС признана годной к дальнейшей эксплуатации
 _____ТС признана годной к дальнейшей эксплуатации
 _____ТС признана годной к дальнейшей эксплуатации
 _____ТС признана годной к дальнейшей эксплуатации

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- _____;
 - _____;
 - _____;

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

